



Comune di Arienzo

Provincia di Caserta

Piazza S. Agostino, 4 - 81021

Tel. 0823 804210 - 805351 - Fax 0823 804619

C . F . 8 0 0 0 7 2 7 0 6 1 6

PROT. N. 10799 DEL 10/12/2020

BANDO PER L' ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL RESTAURO DELLE FACCIATE DEGLI EDIFICI SITI NEL CENTRO STORICO DEL CAPOLUOGO E CENTRO STORICO FRAZIONI

Regolamento Comunale approvato con D. C. C. n. 35 del 02/12/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA E SUE Visto il " REGOLAMENTO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI PER IL RECUPERO DELLE FACCIATE DEGLI EDIFICI SITI IN CENTRO STORICO NEL COMUNE DI **ARIENZO**" approvato con D. C. C. n° 35 del 02/12/2020

RENDE NOTO

1 Il presente Bando intende incentivare interventi di riqualificazione delle facciate degli edifici del centro storico, mediante concessione di contributi a fondo perduto, allo scopo di favorire il recupero del patrimonio edilizio esistente e di valorizzare l'immagine del Comune di Arienzo, come previsto dal Regolamento Comunale approvato con D. C. C. n° 35 del 02/12/2020

2 Potranno inoltrare domanda anche i beneficiari del bonus facciate previsto dallo Stato, saranno privilegiate le domande di chi non ha usufruito di tale contributo statale.

3 La domanda deve essere inoltrata utilizzando **ESCLUSIVAMENTE** moduli di autocertificazione:

Ai sensi dell'art. 4 del regolamento, le richieste dovranno essere inoltrate nei tempi e termini stabiliti dal presente bando e comunque prima della realizzazione dei lavori. La richiesta dovrà contenere la seguente documentazione:

a. Domanda di contributo;

b. Computo Metrico Estimativo delle opere da realizzare ammissibili a contributo redatto sulla base del Prezzario Regionale vigente o in mancanza delle voci di elenco Prezzi con la redazione dell'analisi prezzi;

c. Documentazione Fotografica di tutti i prospetti del fabbricato oggetto di intervento;

d. Elaborati tecnici rappresentanti lo stato di fatto e di progetto delle facciate adeguatamente quotati e completi di particolari quando necessari alla comprensione dell'intervento;

e. Relazione tecnica descrittiva dell'intervento completa di individuazione cartografica, estratto PRG e estratto dei piani attuativi vigenti.

f. Eventuale assenso di tutti i condomini all'intervento di cui trattasi.

L'ammontare della somma ammessa a contributo sarà approvata definitivamente dal Responsabile del Servizio dell'U.T. Comunale previa verifica della documentazione

4 Le domande devono essere consegnate in Comune entro il 28/02/2021

Le domande dovranno pervenire entro la data suddetta nelle seguenti modalità:

Invio telematico tramite PEC al seguente indirizzo: pec.comunearienzo@asmepec.it;
Consegna a mano allo sportello protocollo del comune di Arienzo; Invio tramite Raccomandata Postale A.R. Se la domanda è spedita mediante raccomandata postale, sarà ammessa se la data del timbro di partenza è contenuta entro le date sopraddette.

5 Il contributo sarà erogato nella misura di €/mq 15 con un massimale pari ad € 1.000,00 per singolo intervento per interventi fino a mq.200 e € 1.500,00 per singolo intervento per interventi oltre i 200 mq.

Il richiedente non può beneficiare di un successivo contributo se non siano trascorsi almeno 10 anni dal precedente. Per gli interventi descritti all'articolo 2 del Regolamento è comunque previsto l'esonero dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche (C.O.S.A.P. o T.O.S.A.P), con le seguenti modalità: - interventi di rifacimenti o di tinteggiatura delle facciate per lo spazio occorrente al posizionamento delle opere provvisorie (ponteggi e spazi per carico e scarico) per la durata massima di 60 gg consecutivi; L'esonero dell'occupazione di spazi ed aree pubbliche non esime comunque chi esegue l'intervento dal richiedere l'autorizzazione comunale all'occupazione del suolo pubblico per scopi edili.

6 L'erogazione verrà effettuata a lavori ultimati e dopo presentazione da parte del richiedente di comunicazione di fine lavori con la dichiarazione di conformità al titolo abilitativo approvato, dotata di idonea documentazione fotografica del risultato finale. Essa è subordinata alle seguenti condizioni:

a) I lavori dovranno risultare terminati entro il 30 Giugno 2021 salvo eventuali proroghe;

b) La comunicazione di fine lavori, anche se non prevista, sottoscritta dal beneficiario del contributo, dovrà essere presentata entro un mese dall'ultimazione dei lavori e accompagnata da dichiarazione del direttore dei lavori circa la perfetta esecuzione dei medesimi, documentazione fotografica dell'esito dell'intervento e regolari fatture quietanzate riportanti sinteticamente i lavori realizzati e l'immobile oggetto di intervento. L'importo del contributo, verrà accreditato all'interessato mediante bonifico bancario, previa determinazione del Responsabile del Area Tecnica.


Responsabile
III° Settore Unificato
Ing. Francesco Perretta

