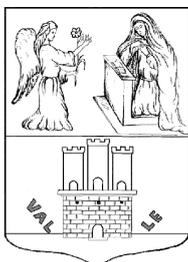


COPIA

COMUNE DI VALLE DI MADDALONI
(PROVINCIA DI CASERTA)



Affissione Albo Pretorio

N. __195 del Registro

Data __28/04/2022

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 28 del 28.04.2022

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE – PRESA D’ATTO E RATIFICA DELL’APPROVAZIONE DELLO STUDIO TECNICO DI FATTIBILITÀ’ DI CUI ALLA D.G.C. N. 41/2022 DEL COMUNE DI ARIENZO (CAPOFILA).

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **VENTOTTO** del mese di **APRILE**, alle ore 13.30, con il prosieguo, nella Casa Comunale, la Giunta comunale, legalmente convocata, si è riunita nelle persone dei signori:

<i>Francesco BUZZO</i>	<i>Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Francesco SACCO</i>	<i>Assessore-Vice Sindaco</i>	<i>Presente</i>
<i>Raffaella COSCIA</i>	<i>Assessore</i>	<i>Assente</i>

Partecipa il Segretario Comunale, dr.ssa Annamaria Merola.

Assume la presidenza il Sindaco, il quale, dopo aver constatato il numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita, nel rispetto della normativa anticontagio relativa alla vigente emergenza sanitaria, in ampia aula arieggiata, a debita distanza e muniti di d.p.i., a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PRESO ATTO che con legge di Bilancio 2022 pubblicata su GAZZETTA UFFICIALE *Serie generale* - n. 310 del 31-12-2021 *Supplemento ordinario n. 49/L* – è stato previsto al comma 534 che al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, sono assegnati ai comuni di cui al comma 535 contributi per investimenti nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l'anno 2022;

CONSIDERATO che al comma 535 è riportato che possono richiedere i contributi di cui al comma 534: a) i comuni con popolazione inferiore a 15.000 abitanti che, in forma associata, presentano una popolazione superiore a 15.000 abitanti, nel limite massimo di 5.000.000 di euro e che la domanda è presentata dal comune capofila;

SPECIFICATO CHE un simile progetto consentirebbe di lanciare ed implementare una strategia di riqualificazione territoriale degli Enti Associati attraverso la riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;

VERIFICATO l'interesse di questa amministrazione a partecipare alla presentazione di progetti atti alla rigenerazione urbana in modo associato, con i seguenti Comuni:

- Comune di Arienzo (CE) – *Capofila*
- Comune di Cervino (CE)
- Comune di Liberi (CE)
- Comune di Formicola (CE)

la cui popolazione sommata supera i 15.000 abitanti;

RILEVATO altresì che è stata sottoscritta regolare **CONVENZIONE EX ART. 30** D. LGS. n. 267/2000 per la presentazione in forma associata di progetti di rigenerazione urbana - art. 1, co. 534 e 535 Legge del 31.12.2021, n. 234 - tra i rappresentanti legali ex artt. 50, comma 2, e 52, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000 dei rispettivi Comuni sopra citati:

- *Giuseppe GUIDA – Sindaco di Arienzo (CE), in esecuzione della Delibera di Consiglio comunale n. 2 del 09/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;*
- ***Francesco BUZZO – Sindaco di Valle di Maddaloni (CE), in esecuzione della Delibera di Consiglio comunale n. 3 del 17/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;***
- *Michele SCIROCCO – Sindaco di Formicola (CE), in esecuzione della Delibera di Consiglio comunale n. 7 del 08/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;*
- *Antonio DIANA – Sindaco di Liberi (CE), in esecuzione della Delibera di Consiglio comunale n. 2 del 10/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;*
- *Giuseppe VINCIGUERRA – Sindaco di Cervino (CE), in esecuzione della Delibera di Consiglio comunale n. 6 del 11/03/2022, esecutiva ai sensi di legge;*

PRESO ATTO CHE gli Enti locali hanno successivamente fatto pervenire al Comune Capofila le idee progettuali di interesse e che l'ufficio tecnico del Comune di Arienzo, con il supporto di tutte le aree tecniche degli Enti locali associate, in uno con i professionisti di support - Arch. Maria Morgillo, Arch. Clemente Delle Cave e Geom. Antonio Martone - ha redatto lo *Studio tecnico di fattibilità*, composto dal *quadro economico* e dagli *elaborati tecnici* prescritti dalla norma vigente, che è stato oggetto di approvazione da parte della **Giunta Comunale di Arienzo n. 41 del 27.04.2022**;

CONSIDERATO, pertanto, opportuno e necessario dover procedere alla presa d'atto e ratifica di quanto approvato dal Comune di Arienzo - *Capofila* per la presentazione del progetti atto alla rigenerazione urbana in modo associato;

DI PRENDERE ATTO, in particolare, che lo studio di fattibilità *de quo agitur* ha il seguente Codice Unico di Progetto – **CUP: H12F22000250006** e che gli importi del **quadro economico** sono i seguenti:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
UNIONE DEI COMUNI: ARIENZO – LIBERI – FORMICOLA – CERVINO – VALLE DI MADDALONI	
RICHIESTA DEI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234, PUBBLICATA NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA N. 310 DEL 31 DICEMBRE 2021)	
COMUNE DI ARIENZO	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 1.580.000,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 31.600,00
COMUNE DI LIBERI	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 374.280,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 7.485,60
COMUNE DI FORMICOLA	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 218.906,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 4.378,12
COMUNE DI CERVINO	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 1.180.000,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 23.600,00
COMUNE DI VALLE DI MADDALONI	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 675.000,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 13.500,00
TOTALE LAVORI	
	€ 4.028.186,00
TOTALE ONERI SICUREZZA	
	€ 80.563,72
TOTALE	
	€ 4.108.749,72

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	Lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi dall'appalto	
b.1	(oneri a discarica) ecc.	€ 41.087,50
b.2	Rilievi accertamenti e indagini	€ 16.435,00
	Allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprese le spese di	
b.3	forniture di beni previste dal progetto	
b.4	imprevisti (max 5 % di A)	€ 41.087,50
b.5	Acquisizione di aree o immobili	
b.6	incentivi tecnici art. 133 Dlgs 50/2016	€ 71.477,25
b.7	Spese tecniche e generali sui lavori (max 10 % di A+b.4)	€ 207.491,86
b.8	IVA (10%di a.1a.2+b.4)	€ 414.983,72
b.9	IVA (22% di b.1+b.7)	€ 54.687,46
x	ANAC	€ 6.000,00
y	spese pubblicità	€ 3.000,00
z	corrispettivo Centrale di Committenza	€ 35.000,00
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 891.250,28
	IMPORTO PROGETTO COMPLESSIVO	€ 5.000.000,00

ACQUISITO sulla proposta di deliberazione il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, come riportato in calce al presente atto e dato atto che non occorre acquisire il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto costituisce atto di mero indirizzo e non comporta assunzione di alcun impegno di spesa;

VISTE la **D.G.C. n. 1/2022** e la **D.C.C. n. 3/2022** di questo Ente;

VISTI:

- il Dlgs n. 267/00;
- il Dlgs n. 50/2016;
- lo Statuto;
- il R.O.U.S.;
- il Regolamento di contabilità;

DELIBERA

DI APPROVARE la premessa che qui si intende integralmente riportata e trascritta;

DI PRENDERE ATTO di quanto riportato nella legge di Bilancio 2022, pubblicata su GAZZETTA UFFICIALE *Serie generale* - n. 310 del 31-12-2021 *Supplemento ordinario n. 49/L* – e di quanto previsto al comma 534, laddove si legge che al fine di favorire gli investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale e ambientale, sono

assegnati ai comuni di cui al comma 535 contributi per investimenti nel limite complessivo di 300 milioni di euro per l'anno 2022;

DI PRENDERE ATTO che è stata sottoscritta regolare **convenzione ex art. 30 d. lgs. n. 267/2000** per la presentazione in forma associata di progetti di rigenerazione urbana di cui all'art. 1, co. 534 e 535 legge del 31.12.2021, n. 234, tra i rappresentanti legali ex artt. 50, comma 2, e 52, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000 dei Comuni associate al Comune di Valle di Maddaloni (Comune di Arienzo (CE), Comune di Cervino (CE), Comune di Liberi (CE), Comune di Formicola (CE)), con la quale:

- è stato individuato quale **Comune capofila: Arienzo**;
- demandato allo stesso la presentazione dell'istanza per la richiesta di finanziamento;
- individuato quale struttura tecnica per la redazione della proposta e la gestione delle rendicontazioni l'ufficio tecnico del Comune di Arienzo, nella persona del RUP, ing. Francesco Perretta, con il supporto di tutte le aree tecniche degli Enti locali associati;

DI PRENDERE ATTO E RATIFICARE l'approvazione dello **studio tecnico di fattibilità** redatto dall'ufficio tecnico del Comune di Arienzo con il supporto di tutte le aree tecniche degli Enti locali associati, in uno con i professionisti di supporto Arch. Maria Morgillo, Arch. Clemente Delle Cave e Geom. Antonio Martone, composto dagli elaborati tecnici, prescritti dalla norma vigente e dal seguente **quadro economico**:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO	
UNIONE DEI COMUNI: ARIENZO – LIBERI – FORMICOLA – CERVINO – VALLE DI MADDALONI	
RICHIESTA DEI CONTRIBUTI PER INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE (ARTICOLO 1, COMMI 534 E SS., LEGGE 30 DICEMBRE 2021, N. 234, PUBBLICATA NELLA GAZZETTA UFFICIALE DELLA REPUBBLICA ITALIANA N. 310 DEL 31 DICEMBRE 2021)	
COMUNE DI ARIENZO	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 1.580.000,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 31.600,00
COMUNE DI LIBERI	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 374.280,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 7.485,60
COMUNE DI FORMICOLA	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 218.906,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 4.378,12
COMUNE DI CERVINO	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 1.180.000,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 23.600,00
COMUNE DI VALLE DI MADDALONI	
a.1 Importo lavori a base d'asta	€ 675.000,00
a.2 Oneri per l'attuazione piani di sicurezza	€ 13.500,00

		TOTALE LAVORI	€ 4.028.186,00
		TOTALE ONERI SICUREZZA	€ 80.563,72
		TOTALE	€ 4.108.749,72
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	Lavori in economia previsti nel progetto ed esclusi		
b.1	dall'appalto (oneri a discarica) ecc.	€	41.087,50
b.2	Rilievi accertamenti e indagini	€	16.435,00
	Allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprese le spese di		
b.3	forniture di beni previste dal progetto		
b.4	imprevisti (max 5 % di A)	€	41.087,50
b.5	Acquisizione di aree o immobili		
b.6	incentivi tecnici art. 133 Dlgs 50/2016	€	71.477,25
b.7	Spese tecniche e generali sui lavori (max 10 % di A+b.4)	€	207.491,86
b.8	IVA (10%di a.1a.2+b.4)	€	414.983,72
b.9	IVA (22% di b.1+b.7)	€	54.687,46
x	ANAC	€	6.000,00
y	spese pubblicità	€	3.000,00
z	corrispettivo Centrale di Committenza	€	35.000,00
C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
		€	891.250,28
		IMPORTO PROGETTO COMPLESSIVO	€ 5.000.000,00

DI DARE MANDATO al Responsabile amm.Vo di trasmettere tempestivamente il presente deliberato al Comune di Arienzo – Capofila, per il seguito di competenza ed in particolare, per la presentazione dell’istanza e della richiesta di finanziamento;

DI DICHIARARE il presente atto, con separata ed unanime votazione palese, immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D.lgs. n.267/2000.

ROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:

AVVISO PUBBLICO - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA, VOLTI ALLA RIDUZIONE DI FENOMENI DI MARGINALIZZAZIONE E DEGRADO SOCIALE, NONCHÉ AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE – PRESA D’ATTO E RATIFICA DELL’APPROVAZIONE DELLO STUDIO TECNICO DI FATTIBILITÀ’ DI CUI ALLA D.G.C. N. 41/2022 DEL COMUNE DI ARIENZO (CAPOFILA).

AREA TECNICA - LL.PP.

Il Responsabile dell’Area, ai sensi dell’49 e dell’art. 147-bis del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, come modificato dalla L. 7 dicembre 2012 n. 213, esprime sulla presente proposta parere **favorevole** di regolarità tecnica.

Valle di Maddaloni, 28.04.2022

Il Responsabile

f.to Geom. Francesco Sacco

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to *Francesco Buzzo*

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *Annamaria Merola*

Prot. n° __2869__ 28/04/2022

Della su estesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune, accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, 28/04/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Annamaria Merola

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile.

Dalla Residenza Municipale, 28/04/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Annamaria Merola

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
Annamaria Merola